

Số: 121/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 15 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2018;

Căn cứ Bản án số 07/2020/KDTM-ST ngày 29 tháng 06 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 09/2020/KDTM-PT ngày 30 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 437/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 439/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư định giá số Vc 21/10/106.1/BDS – KG2, ngày 27/10/2021 của SIVC của Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Rạch Giá thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: ông Đỗ Văn Tản, Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá gồm:

2.1 Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE768640 do UBND TP Rạch Giá cấp ngày 01/9/2011. Chủ sở hữu: Nguyễn Ngọc Điền ủy quyền cho bà Trần Thị Mỹ Trinh được toàn quyền định đoạt; Thửa đất số: 467, tờ bản đồ số: 56, địa chỉ thửa đất: khu phố Dãy Ốc, phường Vĩnh Hiệp, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, diện tích: 6.600 m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 6.600 m², mục đích sử dụng: đất trồng lúa.

Diện tích đo đạc thực tế là 6.867,4m².

Giá đã định là : 3.941.887.600 đồng (Ba tỷ chín trăm bốn mươi một triệu tám trăm tám mươi bảy nghìn sáu trăm đồng).

2.2 Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 298928 do UBND TP Rạch Giá cấp ngày 09/8/2012. Chủ sở hữu: bà Trần Thị Mỹ Trinh; Thửa đất số: 74+75, tờ bản đồ số: 56, địa chỉ thửa đất: thửa đất tọa lạc tại khu phố Dãy Óc, phường Vĩnh Hiệp, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, diện tích: 1.594,20 m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 1.594,20 m², mục đích sử dụng: đất trồng lúa.

Diện tích đo đạc thực tế là 1.489,1m².

Giá đã định là : 1.069.173.800 đồng (Một tỷ không trăm sáu mươi chín triệu một trăm bảy mươi ba nghìn tám trăm đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;
- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 18/11/2021.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục THADS thành phố Rạch Giá; địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi Chi cục THADS thành phố Rạch Giá.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG(để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đỗ Văn Tản